



**MAKELAARDIJ
DE PAREL**

Dé makelaar van Vathorst

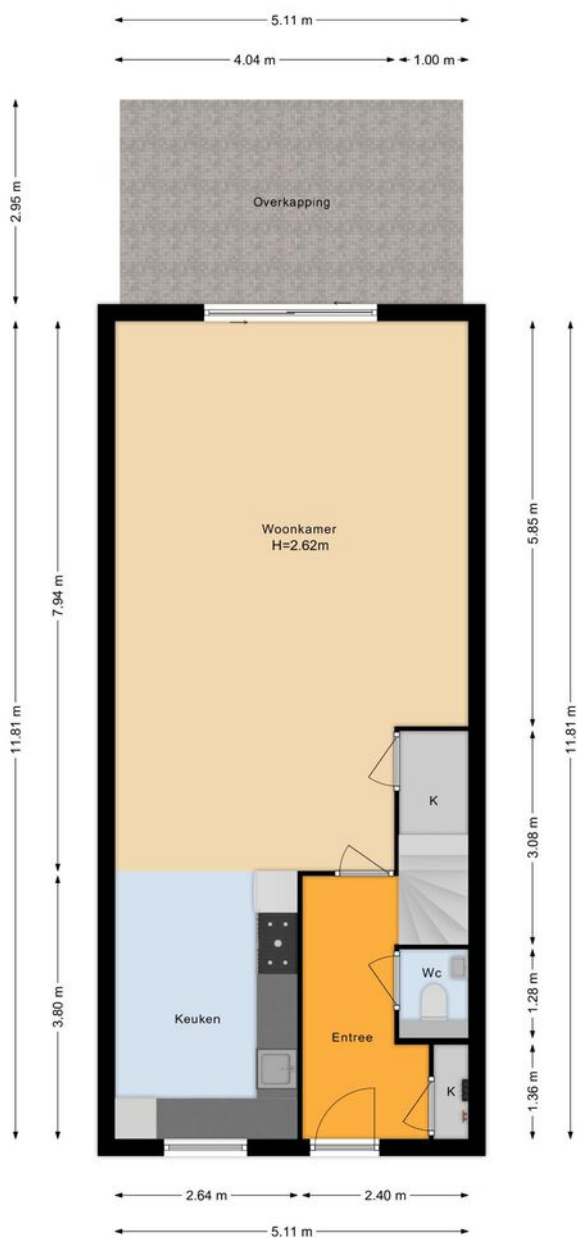


**Baak van Terneuzen 11
Amersfoort**



PLATTEGRONDEN

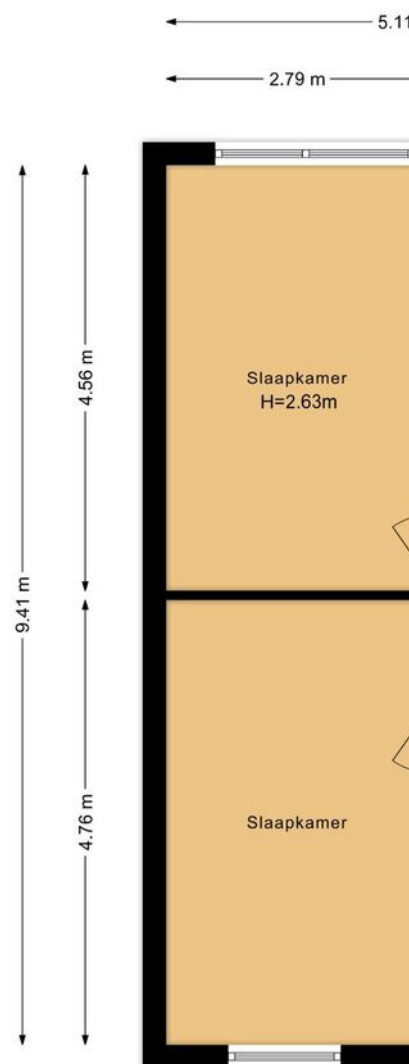
Baak van Terneuzen 11, Amersfoort, Utrecht



"De plattegronden zijn met de grootste zorg samengesteld.
Er kunnen geen rechten aan ontleend worden. © Soo Media"



Baak van Terneuzen 1

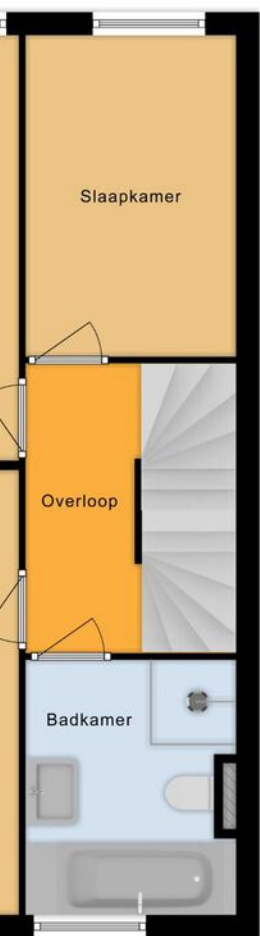
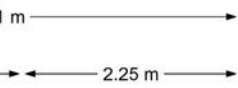


"De plattegronden zijn met de g
Er kunnen geen rechten aan on

Begane grond

1e verdieping

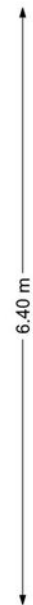
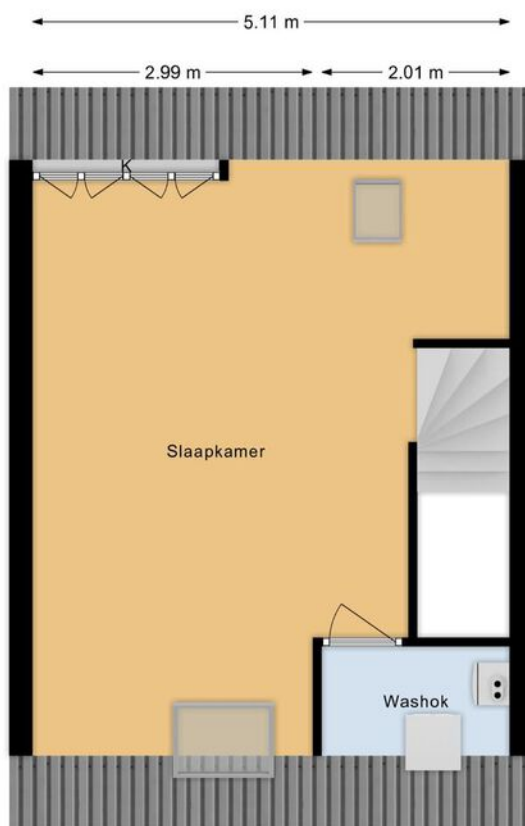
1, Amersfoort, Utrecht



grootste zorg samengesteld.
nleend worden. © Soo Media"



Baak van Terneuzen 11, Amersfoort, Utrecht



"De plattegronden zijn met de grootste zorg samengesteld.
Er kunnen geen rechten aan ontleend worden. © Soo Media"





WOONKAMER

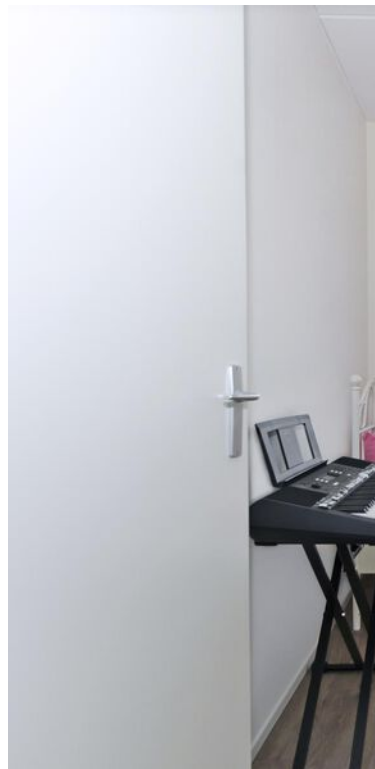
De ruime entree geeft toegang tot een separaat toilet, een meterkast en de trapopgang naar boven. Loop je hier rechtdoor, dan kom je uit in een prachtig lichte en ruime woonkamer met PVC vloer en vloerverwarming. Omdat er hier een uitbouw van maar liefst 2,4 meter is gerealiseerd is deze ruimte nog indrukwekkender en groter geworden. Meer dan voldoende ruimte is er om deze geheel naar eigen wens in te richten.

Aan de voorkant is de moderne, open keuken te vinden. De keuken heeft een luxe uitstraling dankzij de greeploze kasten en het granieten aanrechtblad. Alle benodigdheden om hier een heerlijke maaltijd te kunnen koken zijn aanwezig: een inductiekookplaat, inbouw combi-oven, inbouw magnetron, vaatwasser en inbouw koelkast.

Dankzij de schuifpui die geheel open geschoven kan worden is er een verbinding tussen binnen en buiten mogelijk. Er kan heerlijk overdekt in de achtertuin gezeten worden onder de veranda. Dankzij het glas in deze veranda gaat er geen licht verloren, maar is het wel een behaaglijk zitje geworden. De rest van de achtertuin is onderhoudsvriendelijk aangelegd met een houten schuur om fietsen en gereedschap op te bergen.







SLAAPKAMERS

Op de eerste verdieping vind je ook een doorlopende PVC vloer met vloerverwarming. Er zijn hier drie slaapkamers te vinden. Deze zijn stuk voor stuk heerlijk ruim, met veel natuurlijk daglicht. De nette badkamer heeft een ligbad, zwevend toilet, wasbak met twee kranen en douche. Kortom: alle benodigdheden om hier heerlijk te ontspannen na een lange werkdag.

Ook de zolder is voorzien van een prachtige PVC-vloer met vloerverwarming, net als de rest van het huis. Er is hier een prachtige master bedroom gecreëerd, die extra tot zijn recht komt dankzij het hoge plafond. Deze zolder kun je natuurlijk ook zelf naar hartenlust inrichten. Kies bijvoorbeeld voor een hobbyruimte, een fitnessruimte of een kantoor aan huis.

De knieschotten met schuifdeuren bieden nog extra handige bergruimte. Aan één zijde van de zolder zijn er nog aansluitingen voor de wasmachine, droger, en de CV-verwarming: tevens stijlvol weggewerkt achter schuifdeuren, zodat het interieur rustig en strak blijft.







100% AANDACHT

Ons stappenplan voor de verkoop van jouw huis...

- 1 Samen zetten we jouw woonwensen op een rijtje
- 2 We gaan jouw woning actief in de markt zetten
- 3 Samen maken we je woning verkoopklaar & plannen de bezichtigingen
- 4 We voeren alle onderhandelingen
- 5 We zorgen voor de gehele afhandeling van de verkoop & nazorg

Ons pakket van marketingactiviteiten:



Wij brengen elk huis 100% onder de aandacht.



MAKELAARDIJ
DE PAREL

Dé makelaar van Vathorst

100% VATHORST



Voor heel wat makelaars is Vathorst één van de wijken in Amersfoort.

Voor Harro Morren en René van Beek is het dé wijk van Amersfoort.

Wij wonen en werken er allebei al meer dan 15 jaar en kennen iedere straat en bijna iedere woning van binnen en buiten. Wij heten je van harte welkom in ons eigen kantoor in De Laak (tegenover het gezondheidscentrum).

Zo zijn wij nog zichtbaarder én optimaal bereikbaar.

Persoonlijk, dat is het keyword in onze werkwijze. Jij als klant staat centraal, zowel bij het verkopen als aankopen van een huis. Pas als jouw wensen en eisenpakket helder zijn gaan wij verder in het proces. We kunnen het gehele proces voor je uit handen nemen. Zelfs als de deal gesloten is, blijf jij altijd onze klant.

Je bent van harte welkom om jouw woondromen te bespreken op ons kantoor aan de Wervershoofstraat 164. De koffie staat klaar!

Makelaardij de Parel
Wervershoofstraat 164
3826 EC Amersfoort

info@makelaardijdeparel.nl
www.makelaardijdeparel.nl

Wij zijn bereikbaar via **033-4669902**

Volg ons ook op social media

