



makelaardij
DE PAREL



Figaropad 9

Wonen in Amersfoort



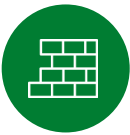
Ons team

makelaars met passie

Deze parel op een rijtje...



Soort woonhuis:
bungalow



Bouwjaar:
1986



Woonoppervlakte:
84 m²



Perceelgrootte:
211 m²



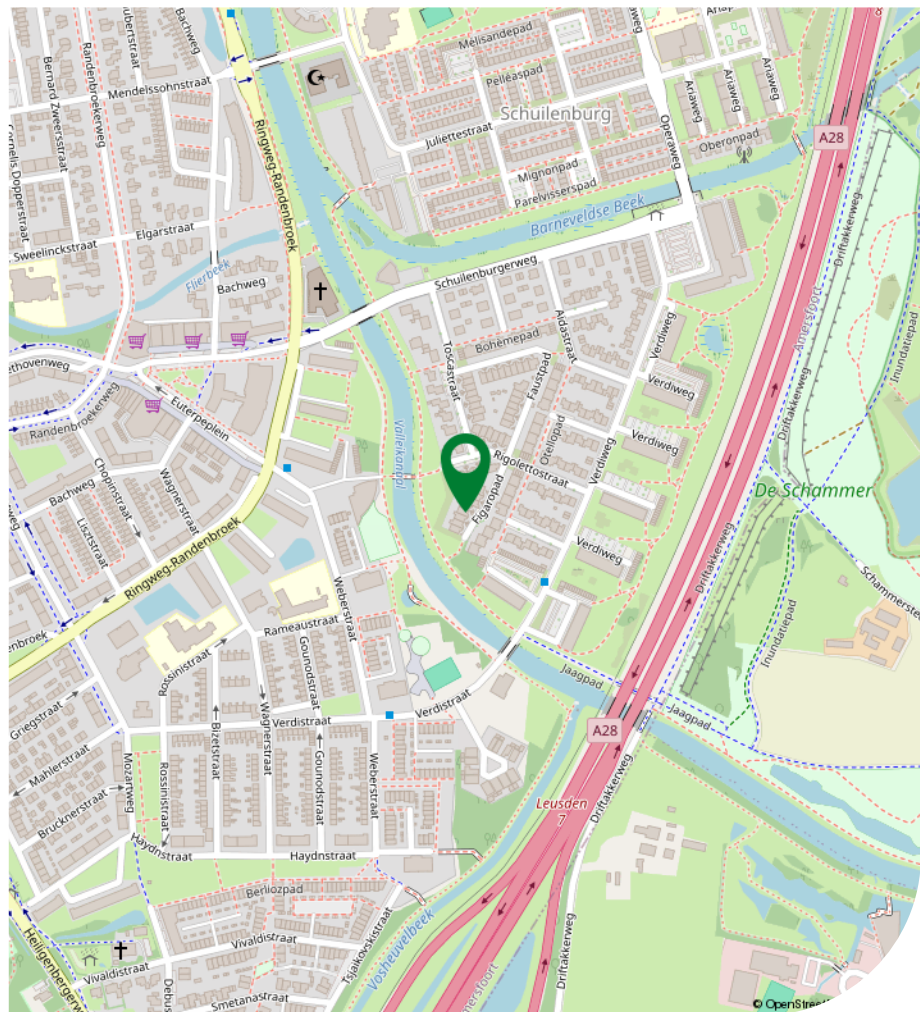
Aantal slaapkamers:
1



Aantal badkamers:
1



Energielabel:
A





Woon jij hier binnenkort?

Stap binnen bij in deze goed onderhouden bungalow aan het Figaropad 9, waar het gemak van gelijkvloers wonen centraal staat.

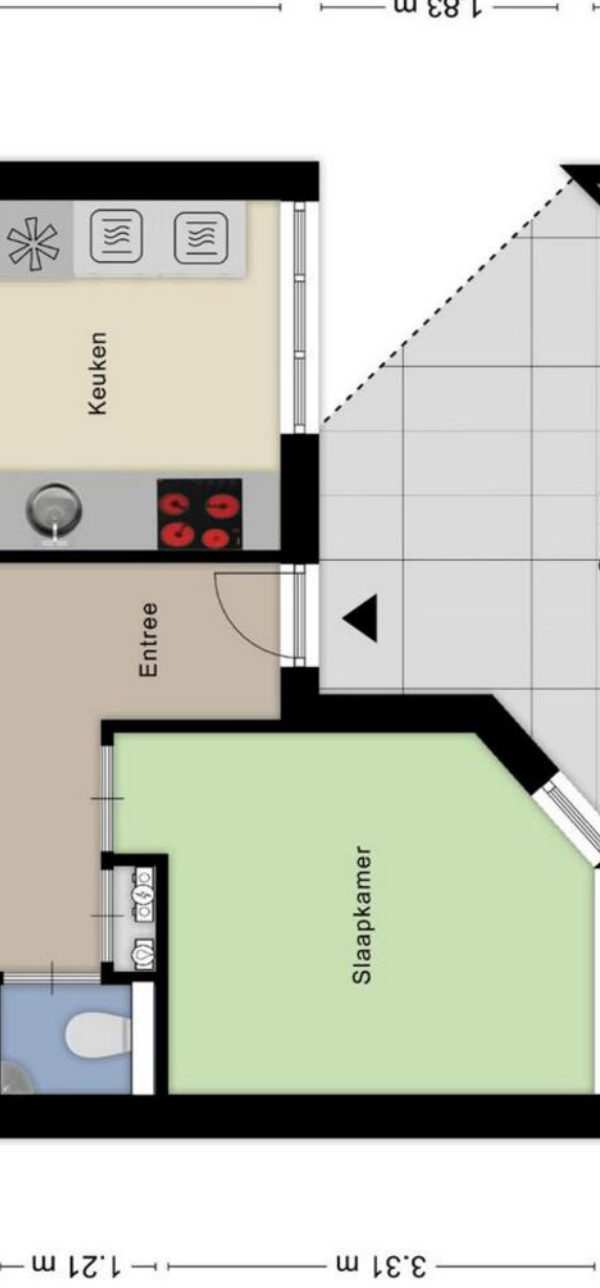
Deze geschakelde bungalow in Schuilenburg biedt een comfortabel en toegankelijk thuis voor iedereen die de charme van een gelijkvloerse levensstijl waardeert.

De ligging aan een doodlopende woonstraat maakt deze woning ideaal voor wie gelijkvloers wil wonen zonder in te leveren op comfort. Op korte afstand van de winkels aan het Euterpeplein en met natuurgebied de Schammer in de buurt voor aangename wandelingen en fietstochten.



Begane grond





Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
 © Zibber www.zibber.nl

Plattegronden





84 m²

WONEN

De entree leidt je naar een ruime en extra grote woonkamer. De vernieuwde achterpui met grote raampartijen zorgen voor extra veel natuurlijk licht. Hier geniet je van een ontspannen sfeer en een directe verbinding met de groene achtertuin op het zuidwesten met veel privacy en compleet met een praktische houten berging.





KOKEN

Aan de voorzijde vind je de nette open keuken, voorzien van lichte kleuren en handige inbouwapparatuur.









SLAPEN

De slaapkamer aan de voorzijde biedt een rustig toevluchtsoord zonder de zorgen van trappen. De complete en goed onderhouden badkamer is voorzien van een grote glazen douchecabine en een wastafel met meubel. Een apart toilet met fontein en handige bergruimte maken het plaatje compleet.



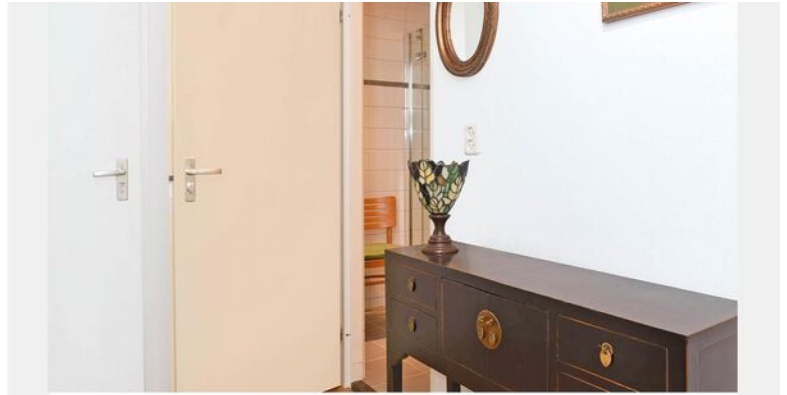
1



1







Wonen in Amersfoort

Welkom in het bruisende Amersfoort!

Deze betoverende stad heeft alles wat je hartje begeert. Als je door de geplaveide straatjes van het historische centrum struint, word je omringd door de charme van de schattige grachtenpanden en sfeervolle pleinen. Maak een selfie met de iconische Onze-Lieve-Vrouwetoren (de Lange Jan) en vertel later stoere verhalen over jouw avontuurlijke klim naar de top!

Amersfoort heeft ook een levendige culturele scene. Bezoek het Mondriaanhuis en dompel jezelf onder in de abstracte wereld van Piet Mondriaan. Misschien ontdek je wel een verborgen talent voor kunst tijdens je bezoek! Voor de avonturiers onder ons is er een uitgestrekt natuurgebied om te verkennen. Trek je wandelschoenen aan en maak een tocht door het prachtige Nationaal Park Utrechtse Heuvelrug. Vergeet niet om je verstoppertje vaardigheden aan te scherpen, want je zou zomaar een nieuwsgierige eekhoorn kunnen tegenkomen die je uitdaagt voor een speels pelletje!

Na al dat avontuur is het tijd voor een welverdiende pauze. Gelukkig heeft Amersfoort een overvloed aan gezellige cafés en restaurants waar je kunt ontspannen en genieten van een verfrissend drankje of een smakelijke maaltijd. Vergeet vooral niet om de lokale lekkernijen, zoals de beroemde Amersfoortse Keitjes, te proeven. Deze speelse chocolaatjes in de vorm van keien zullen je smaakpapillen zeker verrassen!

Deze stad zal je betoveren, verrassen en vooral veel plezier bezorgen. Welkom in Amersfoort



Jouw huis in de etalage...

JE HUIS OP Z'N MOOIST!

- persoonlijk interieuradvies & interieurfotografie
- eventueel drone fotografie
- uitgebreide verkoopbrochure



JE HUIS OP SOCIAL MEDIA

- website Makelaardij de Parel
- Funda & Open Huis Funda
- Facebook & Instagram
- Social Media Campagnes



JE HUIS GOED ZICHTBAAR

- bord in de tuin of aan balkon
- foto in onze etalage
- mailing naar gericht klantenbestand



CHECK HIER ONZE WEBSITE &
MAAK KENNIS MET 'T TEAM

EN VERDER...

- wonen wij in Amersfoort
- hebben wij een heel uitgebreid netwerk
- én een uitgebreid zoekersbestand
- analyseren wij voortdurend de markt & omgeving waarin jouw huis zich bevindt



Persoonlijk 100% aandacht voor jou

Persoonlijk, dat is het keyword in onze werkwijze. Jij als klant staat centraal, zowel bij het verkopen als aankopen van een huis. Pas als jouw wensen en eisenpakket helder zijn gaan wij verder in het proces.

- 1 Samen inventariseren we jouw woonwensen
- 2 Samen maken we een verkoopplan
- 3 We maken je woning verkoopklaar
- 4 We zetten je woning actief in de markt & plannen de bezichtigingen
- 5 We voeren alle onderhandelingen
- 6 We zorgen voor de gehele afhandeling van de verkoop & nazorg



Makelaardij de Parel • Wervershoofstraat 164 • 3826 EC AMERSFOORT

Tel: 033-4669902

www.makelaardijdeparel.nl • info@makelaardijdeparel.nl



Volg ons ook op social media

