



makelaardij
DE PAREL



Baak van Camperduin 98

Wonen in Amersfoort



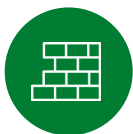
Ons team

makelaars met passie

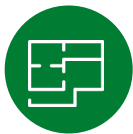
Deze parel op een rijtje...



Soort woonhuis:
galerijflat



Bouwjaar:
2013



Woonoppervlakte:
61 m²



Perceelgrootte:
0 m²



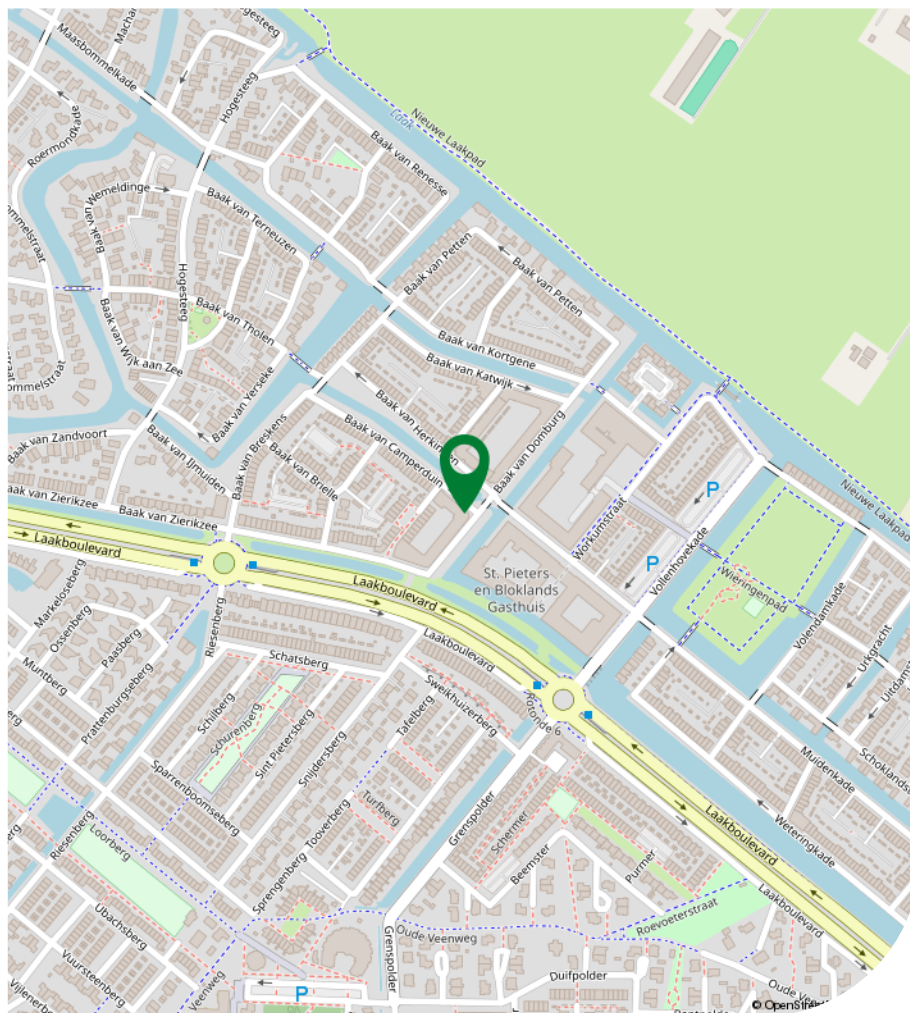
Aantal slaapkamers:
2



Aantal badkamers:
1



Energie-label:
A





A photograph of a modern living room. On the left, a large window with a white frame looks out onto a bright outdoor area. In front of the window is a tall, leafy green plant in a light-colored pot. To the right, a large black television is mounted on a wall with vertical stripes. Below the TV is a wooden coffee table with a small potted plant and some items on it. The floor is made of light-colored wood.

Woon jij hier binnenkort?

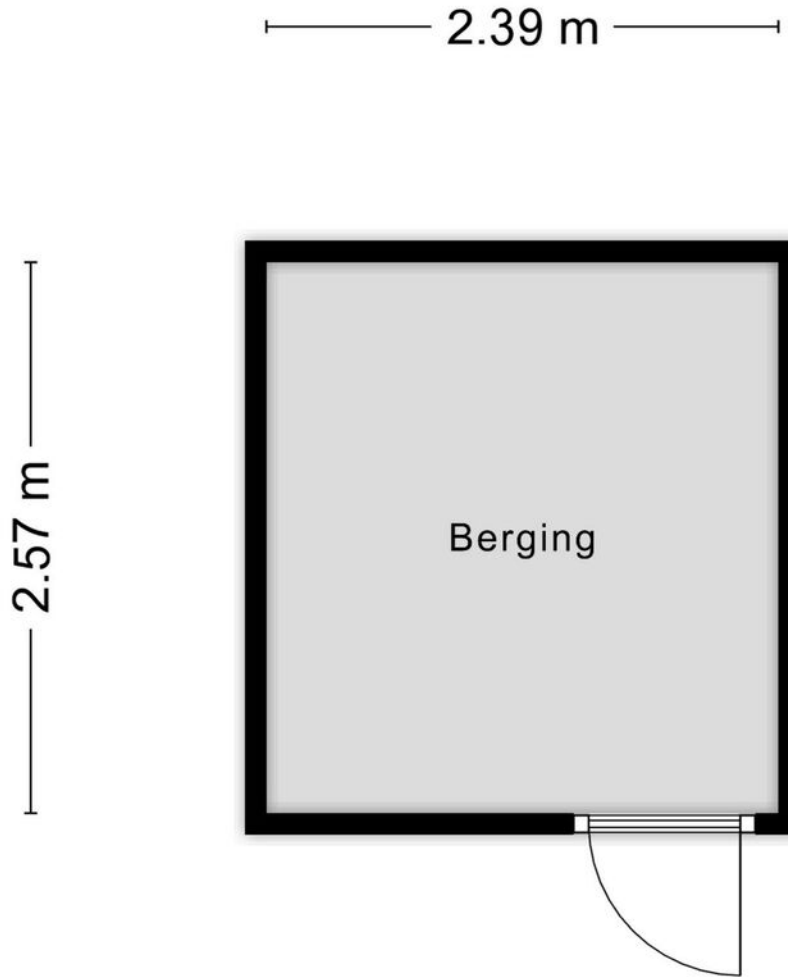
Welkom in jouw nieuwe thuis op de vierde verdieping van het appartementencomplex, waar comfort en een adembenemend uitzicht samenkomen! Aan de voorzijde kun je genieten van de rustgevende grachten, omringd door groen en bevolkt door eenden, zwanen en ganzen..

Deze woning is gelegen in een heerlijk rustige buurt met talloze speeltuinen en hondenuitlaatplaatsen, perfect voor gezinnen én viervoeters. En laten we niet vergeten: het medisch centrum om de hoek en het winkelcentrum op een steenworp afstand maken het plaatje compleet!

Ben jij een natuurliefhebber? Binnen enkele minuten bevind je je in de uitgestrekte polders, waar je kunt wandelen en genieten van al het moois dat Moeder Natuur te bieden heeft.



Appartement



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl

Berging





61 m²

WONEN

De lichte woonkamer nodigt je uit met openslaande deuren naar een ruim balkon, waar de zon je begroet vanaf het begin van de middag tot aan de betoverende zonsondergang.





KOKEN

De keuken is een toonbeeld van stijl en functionaliteit, met moderne inbouwapparatuur die koken tot een waar genot maakt.









SLAPEN

De badkamer? Die verwent je met een heerlijke inloofdouche inclusief regendouche.

Met twee keurige slaapkamers en een handig was/voorraadhoek met volop ruimte, is dit appartement een perfecte match voor jouw woonwensen.



2



1



Home
SWEET
HOME

DO WHAT YOU
LOVE
WHAT YOU DO



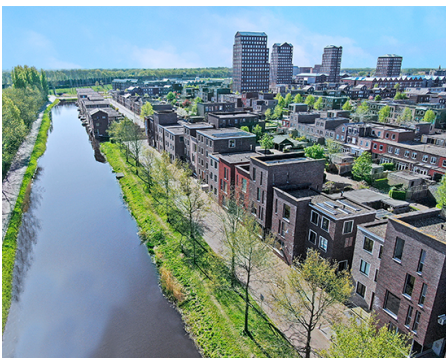


Wonen in Vathorst

Amersfoort Vathorst, een bruisende wijk in Amersfoort, Nederland! Deze wijk is een van de jongste en meest levendige plekken in de stad. Het werd ontwikkeld in de jaren 2000 en heeft sindsdien een geweldige reputatie opgebouwd. Als je op zoek bent naar een moderne en duurzame omgeving om te wonen, dan zit je goed in Amersfoort Vathorst. De wijk is ontworpen met gezinnen in gedachten en heeft een verscheidenheid aan woningen om uit te kiezen. Wat deze wijk echt speciaal maakt, is de fantastische mix van voorzieningen. Je vindt er tal van scholen, van basisscholen tot middelbare scholen, waardoor het een geweldige plek is om je kinderen op te laten groeien. En laten we de winkels niet vergeten! Vathorst heeft een breed scala aan winkels, supermarkten en restaurants waar je naar hartenlust kunt winkelen en genieten van heerlijk eten.

Ben je een sportliefhebber? Dan zul je hier zeker vermaken! Vathorst heeft verschillende sportfaciliteiten waar je je favoriete activiteiten kunt beoefenen. En als je gewoon wilt ontspannen en genieten van de buitenlucht, zijn er prachtige parken en groene ruimtes waar je kunt wandelen, picknicken en tot rust kunt komen. De bereikbaarheid van Vathorst is ook top. Het heeft een eigen treinstation, station Amersfoort Vathorst, dat je snel en gemakkelijk naar andere delen van Nederland brengt. Bovendien zijn er busverbindingen die je verbinden met verschillende delen van Amersfoort en omliggende steden.

Kortom, Amersfoort Vathorst is een levendige en gezinsvriendelijke wijk met een scala aan voorzieningen, goede bereikbaarheid en diverse woningopties. Het is de ideale plek om te wonen en te genieten van alles wat deze fantastische wijk te bieden heeft!



Jouw huis in de etalage...

JE HUIS OP Z'N MOOIST!

- persoonlijk interieuradvies & interieurfotografie
- eventueel drone fotografie
- uitgebreide verkoopbrochure



JE HUIS OP SOCIAL MEDIA

- website Makelaardij de Parel
- Funda & Open Huis Funda
- Facebook & Instagram
- Social Media Campagnes



JE HUIS GOED ZICHTBAAR

- bord in de tuin of aan balkon
- foto in onze etalage
- mailing naar gericht klantenbestand



CHECK HIER ONZE WEBSITE &
MAAK KENNIS MET 'T TEAM

EN VERDER...

- wonen wij in Amersfoort
- hebben wij een heel uitgebreid netwerk
- én een uitgebreid zoekersbestand
- analyseren wij voortdurend de markt & omgeving waarin jouw huis zich bevindt



Persoonlijk 100% aandacht voor jou

Persoonlijk, dat is het keyword in onze werkwijze. Jij als klant staat centraal, zowel bij het verkopen als aankopen van een huis. Pas als jouw wensen en eisenpakket helder zijn gaan wij verder in het proces.

- 1 Samen inventariseren we jouw woonwensen
- 2 Samen maken we een verkoopplan
- 3 We maken je woning verkoopklaar
- 4 We zetten je woning actief in de markt & plannen de bezichtigingen
- 5 We voeren alle onderhandelingen
- 6 We zorgen voor de gehele afhandeling van de verkoop & nazorg



Makelaardij de Parel • Wervershoofstraat 164 • 3826 EC AMERSFOORT

Tel: 033-4669902

www.makelaardijdeparel.nl • info@makelaardijdeparel.nl

Volg ons ook op social media

