



makelaardij
DE PAREL



Van Musschenbroekstraat 10

Wonen in Hilversum



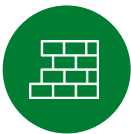
Ons team

makelaars met passie

Deze parel op een rijtje...



Soort woonhuis:
eengezinswoning



Bouwjaar:
1941



Woonoppervlakte:
100 m²



Perceelgrootte:
119 m²



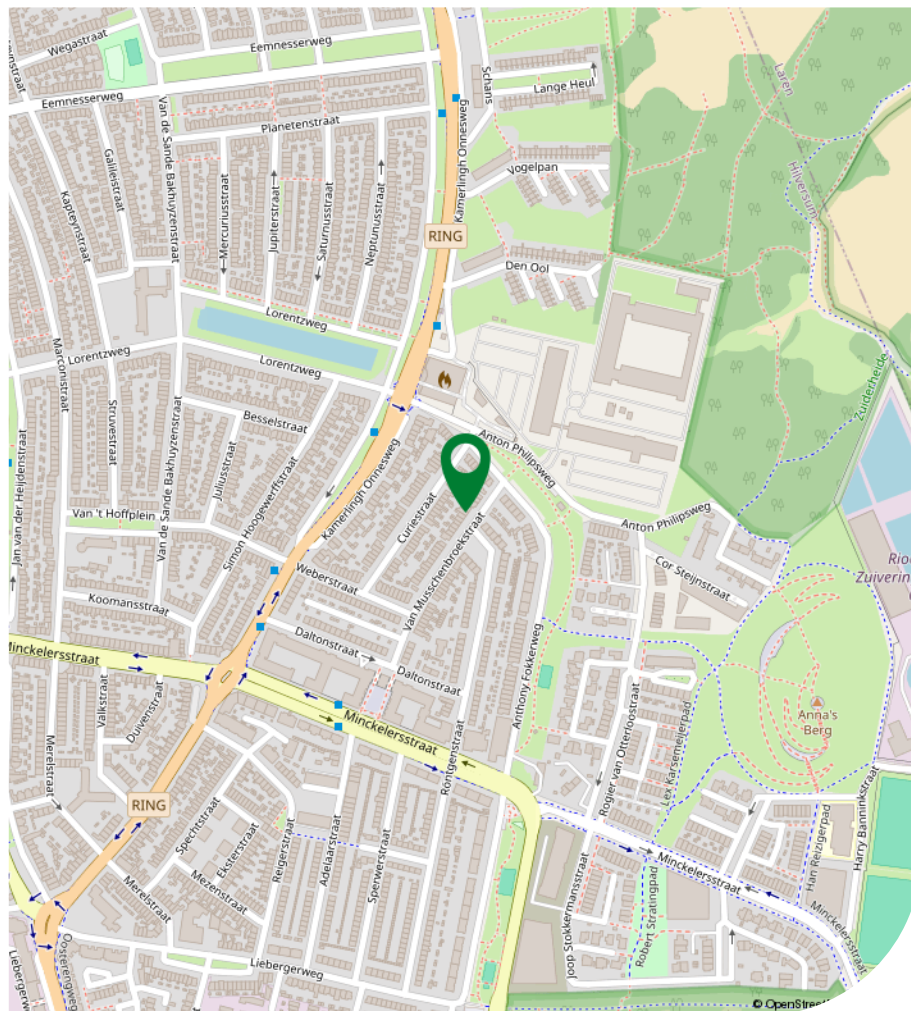
Aantal slaapkamers:
3



Aantal badkamers:
1



Energielabel:
C



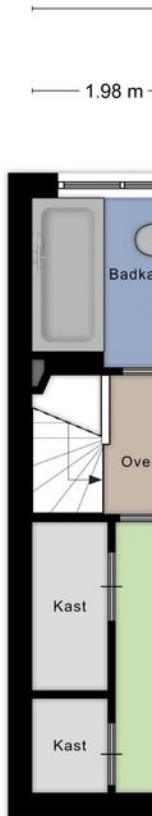




Woon jij hier binnenkort?

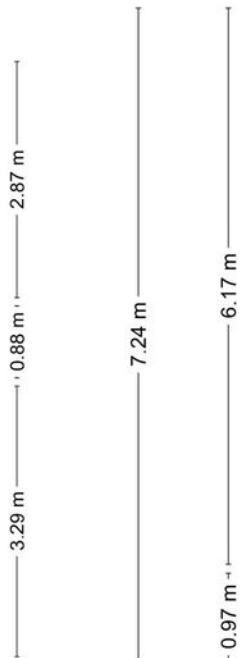
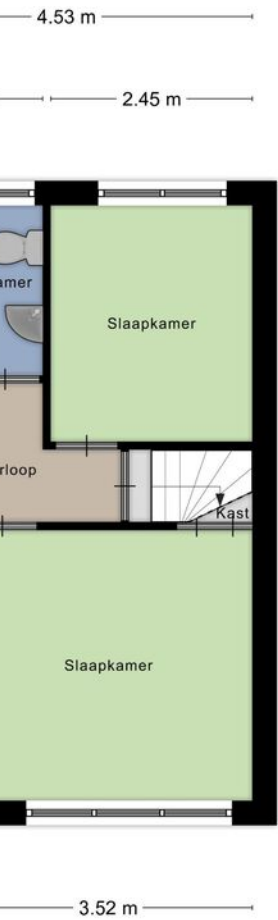
Op zoek naar jouw nieuwe thuis in Hilversum? Dan is deze middenwoning aan de Van Musschenbroekstraat 10 een absolute parel die je niet mag missen! Gelegen aan een rustige weg in de kindvriendelijke wijk Liebergen, omarmt deze woning het rustige leven terwijl het toch dicht bij alle voorzieningen ligt.

Buiten bij het huis is het net zo goed! De aangelegde voor- en achtertuin zijn een oase van rust, perfect om te ontspannen of om gezellige momenten door te brengen met familie en vrienden. En met de achtertuin op het noordwesten, geniet je van die heerlijke zonsondergangen.



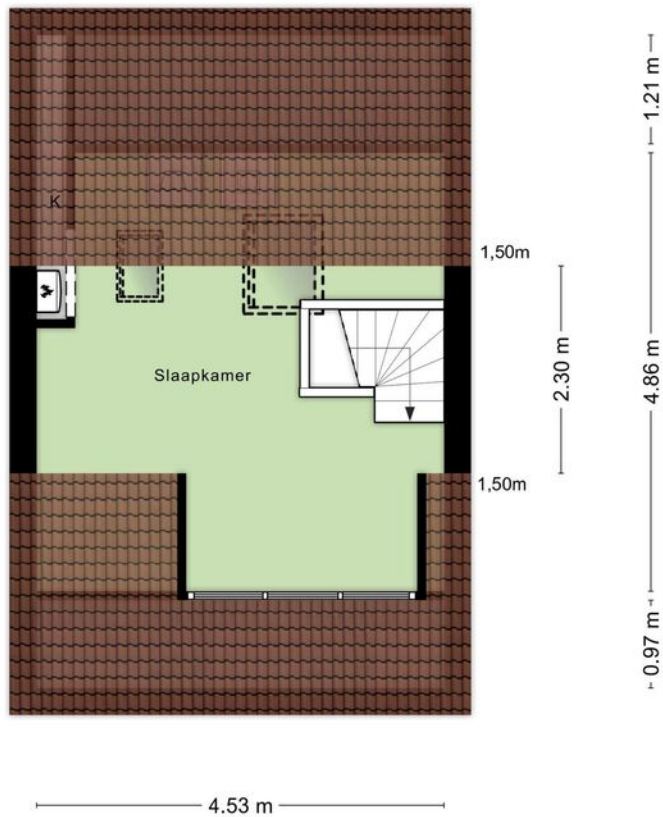
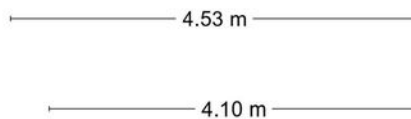
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
 © Zibber www.zibber.nl

Begane grond



kunnen geen rechten worden ontleend
 Zibber www.zibber.nl

1e verdieping



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
 © Zibber www.zibber.nl

2e verdieping

Plattegronden





100 m²

WONEN

Maar laten we eens binnenkijken. Stap door de ruime entree en laat je verrassen door de uitgebouwde woonkamer, waar gezelligheid centraal staat.





KOKEN

De open keuken aan de achterzijde is perfect voor gezellige diners en is uitgerust met diverse inbouwapparatuur. Openslaande deuren geven toegang naar de achtertuin. Vergeet de praktische bijkeuken niet, ideaal voor extra opslag!









SLAPEN

Op de eerste verdieping wachten twee slaapkamers op je, waarvan één met handige inbouwkasten. De neutraal ingerichte badkamer biedt ontspanning met een ligbad, wastafel en toilet. En wat dacht je van die grote zolderkamer op de bovenste verdieping, klaar om te worden omgetoverd tot jouw droomruimte?



3



1







Wonen in Hilversum

Stel je voor: je wandelt door de gezellige straatjes van Liebergen, omringd door de karakteristieke architectuur die de buurt zo uniek maakt. Je kinderen spelen veilig in de nabijgelegen speeltuintjes terwijl je geniet van de rust om je heen. Op slechts korte afstand vind je scholen voor de kleintjes en winkelcentrum Seinhorst voor al je boodschappen, en het bruisende centrum van Hilversum is slechts een korte fietstocht verwijderd. En voor de natuurliefhebbers onder ons: de prachtige Hilversumse Hei ligt binnen handbereik, ideaal voor verfrissende wandelingen en ontspanning in de natuur.

Klaar om je droomwoning te vinden? Kom langs en ontdek wat Van Musschenbroekstraat 10 te bieden heeft.



Jouw huis in de etalage...

JE HUIS OP Z'N MOOIST!

- persoonlijk interieuradvies & interieurfotografie
- eventueel drone fotografie
- uitgebreide verkoopbrochure



JE HUIS OP SOCIAL MEDIA

- website Makelaardij de Parel
- Funda & Open Huis Funda
- Facebook & Instagram
- Social Media Campagnes



JE HUIS GOED ZICHTBAAR

- bord in de tuin of aan balkon
- foto in onze etalage
- mailing naar gericht klantenbestand



CHECK HIER ONZE WEBSITE &
MAAK KENNIS MET 'T TEAM

EN VERDER...

- wonen wij in Amersfoort
- hebben wij een heel uitgebreid netwerk
- én een uitgebreid zoekersbestand
- analyseren wij voortdurend de markt & omgeving waarin jouw huis zich bevindt



Persoonlijk 100% aandacht voor jou

Persoonlijk, dat is het keyword in onze werkwijze. Jij als klant staat centraal, zowel bij het verkopen als aankopen van een huis. Pas als jouw wensen en eisenpakket helder zijn gaan wij verder in het proces.

- 1 Samen inventariseren we jouw woonwensen
- 2 Samen maken we een verkoopplan
- 3 We maken je woning verkoopklaar
- 4 We zetten je woning actief in de markt & plannen de bezichtigingen
- 5 We voeren alle onderhandelingen
- 6 We zorgen voor de gehele afhandeling van de verkoop & nazorg



Makelaardij de Parel • Wervershoofstraat 164 • 3826 EC AMERSFOORT

Tel: 033-4669902

www.makelaardijdeparel.nl • info@makelaardijdeparel.nl

Volg ons ook op social media

