



makelaardij
DE PAREL

Beestenmarkt 36

Wonen in Amersfoort



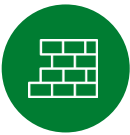
Ons team

makelaars met passie

Deze parel op een rijtje...



Soort woonhuis:
portiekflat



Bouwjaar:
1983



Woonoppervlakte:
65 m²



Perceelgrootte:
0 m²



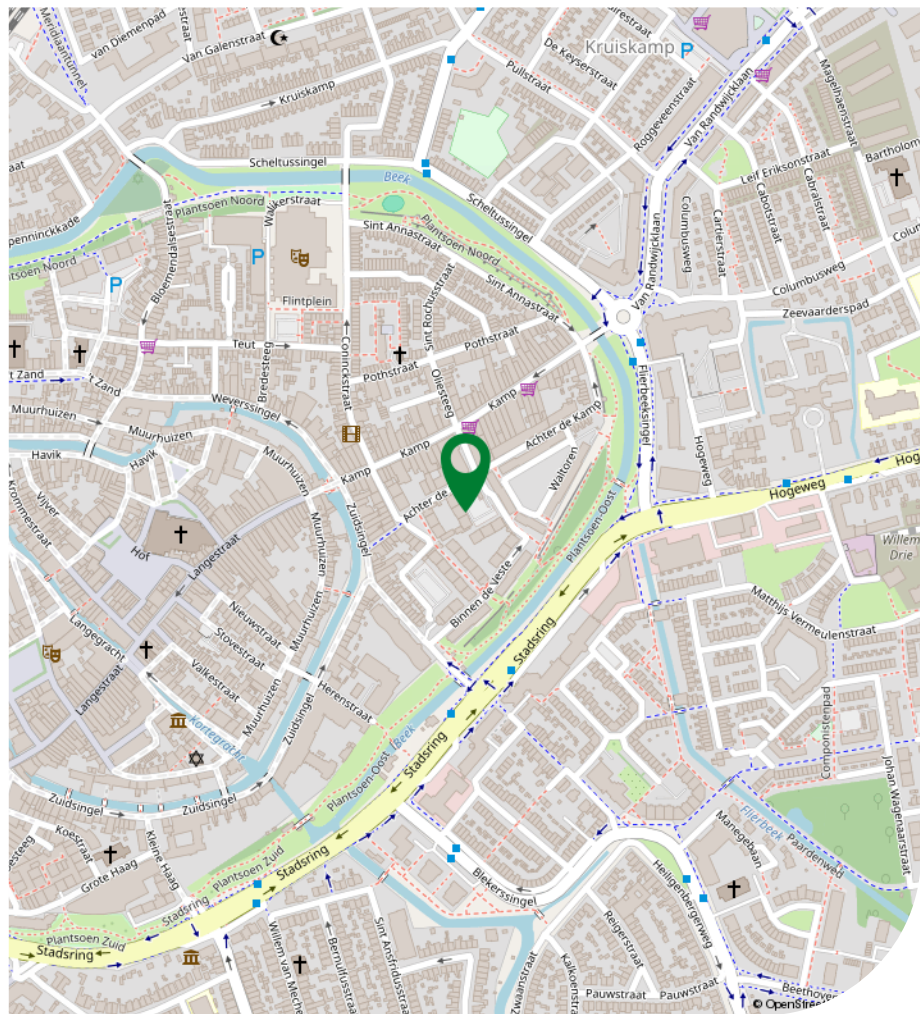
Aantal slaapkamers:
1



Aantal badkamers:
1



Energielabel:
C



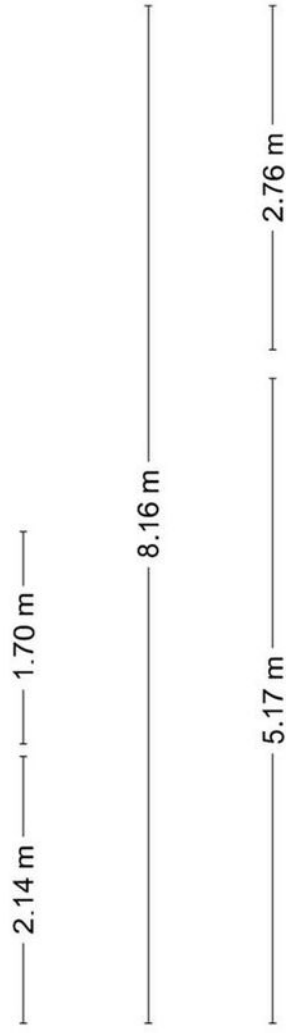


Woon jij hier binnenkort?

Ben je op zoek naar een gezellige en moderne plek midden in het bruisende centrum van Amersfoort? Dan is dit tweekamerappartement aan de Beestenmarkt 36 dé woning voor jou! Dit sfeervolle appartement ligt op de eerste verdieping en biedt alles wat je zoekt als starter of alleenstaande, met de beste hotspots letterlijk om de hoek.

Stel je eens voor: je loopt de deur uit en bevindt je meteen in de levendige binnenstad, met een keur aan winkels, speciaalzaken, gezellige restaurants en hippe cafeetjes. Alles ligt op loopafstand, dus je hebt alle gemakken van de stad binnen handbereik. En als je verder wilt reizen, is het centraal station ook maar een paar minuten fietsen. Een ideale plek voor wie van stadsleven houdt!

Appartement





Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl

Plattegronden





65 m²

WONEN

Via de entree kom je binnen in de lichte en sfeervolle woonkamer. De grote ramen laten veel daglicht binnen, wat zorgt voor een frisse en uitnodigende sfeer. Aansluitend vind je een extra zijkamer die nu gebruikt wordt als eetkamer, vanwaar je toegang hebt tot het balkon. Dit is een heerlijk plekje om even te ontspannen na een lange werkdag met een drankje, terwijl je geniet van het uitzicht op de levendige binnenstad.







KOKEN

De open keuken sluit naadloos aan op de woonruimte en is voorzien van diverse inbouwapparatuur, netjes en modern afgewerkt in een rustige, neutrale kleur. Of je nu een snelle hap wilt bereiden of uitgebreid wilt koken, in deze keuken kan het allemaal.









SLAPEN

Verder beschikt het appartement over een comfortabele slaapkamer, perfect voor een bed en kast, zodat je optimaal gebruik kunt maken van de ruimte. De badkamer is modern en stijlvol, met donkere tegels die een luxe uitstraling geven. Voorzien van een ruime inloopdouche en een praktisch wastafelmeubel: alles wat je nodig hebt om je dag fris te beginnen!



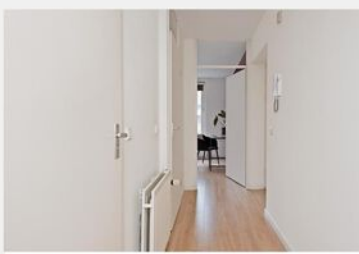
1



1







Wonen in Amersfoort

Welkom in het bruisende Amersfoort!

Deze betoverende stad heeft alles wat je hartje begeert. Als je door de geplaveide straatjes van het historische centrum struint, word je omringd door de charme van de schattige grachtenpanden en sfeervolle pleinen. Maak een selfie met de iconische Onze-Lieve-Vrouwetoren (de Lange Jan) en vertel later stoere verhalen over jouw avontuurlijke klim naar de top!

Amersfoort heeft ook een levendige culturele scene. Bezoek het Mondriaanhuis en dompel jezelf onder in de abstracte wereld van Piet Mondriaan. Misschien ontdek je wel een verborgen talent voor kunst tijdens je bezoek! Voor de avonturiers onder ons is er een uitgestrekt natuurgebied om te verkennen. Trek je wandelschoenen aan en maak een tocht door het prachtige Nationaal Park Utrechtse Heuvelrug. Vergeet niet om je verstoppertje vaardigheden aan te scherpen, want je zou zomaar een nieuwsgierige eekhoorn kunnen tegenkomen die je uitdaagt voor een speels pelletje!

Na al dat avontuur is het tijd voor een welverdiende pauze. Gelukkig heeft Amersfoort een overvloed aan gezellige cafés en restaurants waar je kunt ontspannen en genieten van een verfrissend drankje of een smakelijke maaltijd. Vergeet vooral niet om de lokale lekkernijen, zoals de beroemde Amersfoortse Keitjes, te proeven. Deze speelse chocolaatjes in de vorm van keien zullen je smaakpapillen zeker verrassen!

Deze stad zal je betoveren, verrassen en vooral veel plezier bezorgen. Welkom in Amersfoort



Jouw huis in de etalage...

JE HUIS OP Z'N MOOIST!

- persoonlijk interieuradvies & interieurfotografie
- eventueel drone fotografie
- uitgebreide verkoopbrochure



JE HUIS OP SOCIAL MEDIA

- website Makelaardij de Parel
- Funda & Open Huis Funda
- Facebook & Instagram
- Social Media Campagnes



JE HUIS GOED ZICHTBAAR

- bord in de tuin of aan balkon
- foto in onze etalage
- mailing naar gericht klantenbestand



CHECK HIER ONZE WEBSITE &
MAAK KENNIS MET 'T TEAM

EN VERDER...

- wonen wij in Amersfoort
- hebben wij een heel uitgebreid netwerk
- én een uitgebreid zoekersbestand
- analyseren wij voortdurend de markt & omgeving waarin jouw huis zich bevindt



Persoonlijk 100% aandacht voor jou

Persoonlijk, dat is het keyword in onze werkwijze. Jij als klant staat centraal, zowel bij het verkopen als aankopen van een huis. Pas als jouw wensen en eisenpakket helder zijn gaan wij verder in het proces.

- 1 Samen inventariseren we jouw woonwensen
- 2 Samen maken we een verkoopplan
- 3 We maken je woning verkoopklaar
- 4 We zetten je woning actief in de markt & plannen de bezichtigingen
- 5 We voeren alle onderhandelingen
- 6 We zorgen voor de gehele afhandeling van de verkoop & nazorg



Makelaardij de Parel • Wervershoofstraat 164 • 3826 EC AMERSFOORT

Tel: 033-4669902

www.makelaardijdeparel.nl • info@makelaardijdeparel.nl



Volg ons ook op social media

